



СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Тридцять четверта сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

22 лютого 2024 року

селище Слобожанське

№3323-34/VIII

Про початок процедури набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельні ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення

Заслухавши начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлану САКУН щодо ефективного використання земельних ресурсів громади та поповнення місцевого бюджету, відповідно до ст. 134, ч.4 ст.136 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Розпочати процедуру набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельні ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення:

площею 0,1427 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0609 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07);

площею 0,0617 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1290 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15);

площею 2,7900 га з кадастровим номером 1221486600:01:006:0006 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15)

на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановлених главою 21 Земельного кодексу України.

2. Доручити виконання п.1 цього рішення відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

3. Встановити наступні умови набуття прав користування (оренди) земельної ділянки:

– стартовий розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки площею 0,1427 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0609 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), у розмірі 5% (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– стартовий розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки площею 0,0617 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:1290 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15), у розмірі 5% (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– стартовий розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки площею 2,7900 га з кадастровим номером 1221486600:01:006:0006 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код КВЦПЗ 03.15) у розмірі 5% (п'ять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– крок торгів у розмірі 1,0 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою;

– строк користування земельними ділянками, зазначеними у пункті 1 цього рішення, – 10 років;

4. Уповноважити селищного голову Івана КАМІНСЬКОГО на укладення договору оренди з переможцем земельних торгів.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА